

## ANEXO X - ORÇAMENTO BÁSICO

<b>ASSUNTO:</b>	<b>PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS</b>						<b>B.D.I.:</b>	<b>26,75%</b>
<b>OBRA:</b>	<b>Manutenção predial e corretiva da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades de responsabilidade desta Secretaria.</b>							
<b>LOCAL:</b>	<b>Sede da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades.</b>							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
		<b>1</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					
SINAPI	97622	1.1	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual, sem reaproveitamento _af 09/2023	15	M³	R\$ 48,04	R\$ 60,89	R\$ 913,35
SINAPI	97631	1.2	Demolições de argamassas, de forma manual, sem reaproveitamento af 09/2023	15	M³	R\$ 9,55	R\$ 12,10	R\$ 181,50
SINAPI	97628	1.3	Demolição de lajes, de forma manual, sem reaproveitamento. Af 09/2023	10	M³	R\$ 224,87	R\$ 285,02	R\$ 2.850,20
SINAPI	97626	1.4	Demolição de pilares e vigas em concreto armado, de forma manual, sem reaproveitamento af 09/2023	3	M³	R\$ 482,84	R\$ 612,00	R\$ 1.836,00
SINAPI	97632	1.5	Demolição de rodapé cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento af 09/2023	500	M	R\$ 2,18	R\$ 2,76	R\$ 1.380,00
SINAPI	97664	1.6	Remoção de acessórios, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023	200	UN	R\$ 1,35	R\$ 1,71	R\$ 342,00
SINAPI	97661	1.7	Remoção de cabos elétricos, com seção de 10 mm², forma manual, sem reaproveitamento af_09/2023	1000	M	R\$ 0,62	R\$ 0,79	R\$ 790,00
SINAPI	97640	1.8	Remoção de forros de drywall, pvc e fibromineral, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023	50	M²	R\$ 1,60	R\$ 2,03	R\$ 101,50
SINAPI	97660	1.9	Remoção de interruptores/tomadas elétricas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023	250	UN	R\$ 0,58	R\$ 0,74	R\$ 185,00
SINAPI	97645	1.10	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023	15	M²	R\$ 20,50	R\$ 25,98	R\$ 389,70
SINAPI	97644	1.11	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023	100	M²	R\$ 7,94	R\$ 10,06	R\$ 1.006,00
SINAPI	97643	1.12	Remoção de piso de madeira (assoalho e barroto), de forma manual, sem reaproveitamento af 09/2023	10	M²	R\$ 21,02	R\$ 26,64	R\$ 266,40
SINAPI	100998	1.13	Carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante 10 m³ - carga com escavadeira hidráulica (caçamba de 0,80 m³/111 hp) e descarga livre (unidade: t). Af_07/2020	10	T	R\$ 5,79	R\$ 7,34	R\$ 73,40
CDHU	05.07.040	1.14	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	30	M³	R\$ 110,09	R\$ 139,54	R\$ 4.186,20
SINAPI	94201	1.15	Telhamento com telha cerâmica capa-canal, tipo colonial, com até 2 águas, incluso transporte vertical. Af_07/2019	50	M²	R\$ 79,09	R\$ 100,25	R\$ 5.012,50
SINAPI	94213	1.16	Telhamento com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento. Af_07/2019	10	M²	R\$ 70,45	R\$ 89,30	R\$ 893,00
SINAPI	94210	1.17	Telhamento com telha ondulada de fibrocimento e = 6 mm, com recobrimento lateral de 1 1/4 de onda para telhado com inclinação máxima de 10°, com até 2 águas, incluso içamento. Af_07/2019	15	M²	R\$ 45,43	R\$ 57,58	R\$ 863,70
SINAPI	92575	1.18	Trama de aço composta por ripas e caibros para telhados de até 2 águas para telha cerâmica capa-canal, incluso transporte vertical. Af_07/2019	30	M²	R\$ 61,65	R\$ 78,14	R\$ 2.344,20
SINAPI	92580	1.19	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. Af_07/2019	30	M²	R\$ 44,97	R\$ 57,00	R\$ 1.710,00

## ANEXO X - ORÇAMENTO BÁSICO

<b>ASSUNTO:</b>	<b>PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS</b>						<b>B.D.I.:</b>	<b>26,75%</b>
<b>OBRA:</b>	<b>Manutenção predial e corretiva da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades de responsabilidade desta Secretaria.</b>							
<b>LOCAL:</b>	<b>Sede da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades.</b>							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
SINAPI	92581	1.20	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha estrutural de fibrocimento, incluso transporte vertical. Af_07/2019	10	M²	R\$ 47,05	R\$ 59,64	R\$ 596,40
SINAPI	94219	1.21	Cumeeira e espigão para telha cerâmica emboçada com argamassa traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), para telhados com mais de 2 águas, incluso transporte vertical. Af_07/2019	30	M	R\$ 37,09	R\$ 47,01	R\$ 1.410,30
SINAPI	94223	1.22	Cumeeira para telha de fibrocimento ondulada e = 6 mm, incluso acessórios de fixação e içamento. Af_07/2019	10	M	R\$ 75,84	R\$ 96,13	R\$ 961,30
SINAPI	87831	1.23	Emboço ou massa única em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente nas paredes internas da sacada, espessura de 35 mm, semuso de tela metálica de reforço contra fissuração. Af_08/2022	30	M²	R\$ 74,71	R\$ 94,69	R\$ 2.840,70
CDHU	11.20.130	1.24	Tratamento de fissuras estáveis (não ativas) em elementos de concreto	35	M²	R\$ 332,23	R\$ 421,10	R\$ 14.738,50
SINAPI	95241	1.25	Lastro de concreto magro, aplicado em pisos, lajes sobre solo ou radiers, espessura de 5 cm. Af_01/2024	10	M²	R\$ 28,67	R\$ 36,34	R\$ 363,40
SINAPI	87632	1.26	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 3cm. Af_07/2021	50	M²	R\$ 36,55	R\$ 46,33	R\$ 2.316,50
SINAPI	87377	1.27	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo manual. Af_08/2019	15	M³	R\$ 547,50	R\$ 693,96	R\$ 10.409,40
SINAPI	87250	1.28	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo porcelanato de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m². Af_02/2023_pe	100	M²	R\$ 51,56	R\$ 65,35	R\$ 6.535,00
SINAPI	104162	1.29	Piso em granilite, marmorite ou granitina em ambientes internos, com espessura de 8 mm, incluso mistura em betoneira, colocação das juntas, aplicação do piso, 4 polimentos com politriz, estucamento, selador e cera. Af_06/2022	15	M²	R\$ 84,01	R\$ 106,48	R\$ 1.597,20
SINAPI	98679	1.30	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 2,0 cm, preparo mecânico da argamassa. Af_09/2020	100	M²	R\$ 29,96	R\$ 37,97	R\$ 3.797,00
SINAPI	87620	1.31	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo mecânico com betoneira 400 l, aplicado em áreas secas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2cm. Af_07/2021	30	M²	R\$ 24,87	R\$ 31,52	R\$ 945,60
SINAPI	101092	1.32	Piso em granito aplicado em calçadas ou pisos externos. Af_05/2020 m2	15	M²	R\$ 483,61	R\$ 612,98	R\$ 9.194,70
SINAPI	87536	1.33	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área maior que 10m², e = 17,5mm, com taliscas. Af_03/2024	100	M²	R\$ 28,68	R\$ 36,35	R\$ 3.635,00
SINAPI	87273	1.34	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas na altura inteira das paredes. Af_02/2023_pe	100	M²	R\$ 54,45	R\$ 69,02	R\$ 6.902,00
CDHU	24.20.230	1.35	Tela ondulada em aço galvanizado fio 10 bwg, malha de 1'	30	M²	R\$ 116,63	R\$ 147,83	R\$ 4.434,90
CDHU	24.20.270	1.36	Tela em aço galvanizado fio 16 bwg, malha de 1' - tipo alambrado	50	M²	R\$ 47,86	R\$ 60,66	R\$ 3.033,00

## ANEXO X - ORÇAMENTO BÁSICO

<b>ASSUNTO:</b>	<b>PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS</b>						<b>B.D.I.:</b>	<b>26,75%</b>
<b>OBRA:</b>	<b>Manutenção predial e corretiva da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades de responsabilidade desta Secretaria.</b>							
<b>LOCAL:</b>	<b>Sede da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades.</b>							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
CDHU	34.05.050	1.37	Cerca em tela de aço galvanizado de 2', montantes em mourões de concreto com ponta inclinada e arame farpado	25	M²	R\$ 214,54	R\$ 271,93	R\$ 6.798,25
CDHU	34.05.080	1.38	Alambrado em tela de aço galvanizado de 2', montantes metálicos e arame farpado, até 4,00 m de altura	25	M²	R\$ 238,41	R\$ 302,18	R\$ 7.554,50
CDHU	34.05.120	1.39	Alambrado em tela de aço galvanizado de 1', montantes metálicos e arame farpado	25	M²	R\$ 220,89	R\$ 279,98	R\$ 6.999,50
SINAPI	104800	1.40	Remoção de cercas e mourões, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_09/2023	100	M	R\$ 7,50	R\$ 9,51	R\$ 951,00
SINAPI	98522	1.41	Alambrado em mourões de concreto, com tela de arame galvanizado (inclusive mureta em concreto). Af_05/2018	40	M²	R\$ 149,07	R\$ 188,95	R\$ 7.558,00
SINAPI	87904	1.42	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual. Af_10/2022	200	M²	R\$ 6,63	R\$ 8,40	R\$ 1.680,00
SINAPI	103337	1.43	Alvenaria de vedação de blocos vazados de concreto aparente de 9x19x39 cm espessura 9 cm e argamassa de assentamento com preparo. manual.af_12/2021	10	M²	R\$ 76,09	R\$ 96,44	R\$ 964,40
SINAPI	96369	1.44	Parede com sistema em chapas de gesso para drywall, uso interno, com duas faces duplas e estrutura metálica com guias duplas para paredes com área líquida maior ou igual a 6 m², com vãos. Af_07/2023_ps	20	M²	R\$ 176,70	R\$ 223,97	R\$ 4.479,40
SINAPI	96368	1.45	Parede com sistema em chapas de gesso para drywall, uso interno com duas faces duplas e estrutura metálica com guias duplas, sem vãos. Af_07/2023_ps	20	M²	R\$ 158,55	R\$ 200,96	R\$ 4.019,20
SINAPI	102235	1.46	Divisória fixa em vidro temperado 10 mm, sem abertura. Af_01/2021_ps	5	M²	R\$ 513,75	R\$ 651,18	R\$ 3.255,90
CDHU	14.30.160	1.47	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 60 minutos, espessura 120/90mm - 1rf / 1rf lm	300	M²	R\$ 211,16	R\$ 267,65	R\$ 80.295,00
CDHU	22.03.040	1.48	Forro modular removível em pvc de 618mm x 1243mm	10	M²	R\$ 114,71	R\$ 145,39	R\$ 1.453,90
SINAPI	96114	1.49	Forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura birecional de fixação. Af_08/2023_ps	100	M²	R\$ 65,62	R\$ 83,17	R\$ 8.317,00
SINAPI	96123	1.50	Acabamentos para forro (moldura em drywall, com largura de 15 cm). Af_08/2023_ps	100	M²	R\$ 24,34	R\$ 30,85	R\$ 3.085,00
SINAPI	96121	1.51	Acabamentos para forro (roda-forro em perfil metálico e plástico). Af_08/2023	100	M	R\$ 10,47	R\$ 13,27	R\$ 1.327,00
SINAPI	99814	1.52	Limpeza de superfície com jato de alta pressão. Af_04/2019	2000	M²	R\$ 1,70	R\$ 2,15	R\$ 4.300,00
SINAPI	98554	1.53	Impermeabilização de superfície com membrana à base de resina acrílica	20	M²	R\$ 40,92	R\$ 51,87	R\$ 1.037,40
SINAPI	98555	1.54	Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica / membrana acrílica, 3 demãos. Af_09/2023	20	M²	R\$ 26,01	R\$ 32,97	R\$ 659,40
SINAPI	94559	1.55	Janela de aço tipo basculante para vidros, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva. Exclusive vidros, acabamento, alizar e contramarco. Fornecimento e instalação. Af_12/2019	100	M²	R\$ 683,90	R\$ 866,84	R\$ 86.684,00
SINAPI	94562	1.56	Janela de aço de correr com 4 folhas para vidro, com batente, ferragens e pintura anticorrosiva. Exclusive vidros, alizar e contramarco. Fornecimento e instalação. Af_12/2019	100	M²	R\$ 620,04	R\$ 785,90	R\$ 78.590,00

## ANEXO X - ORÇAMENTO BÁSICO

<b>ASSUNTO:</b>	<b>PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS</b>						<b>B.D.I.:</b>	<b>26,75%</b>
<b>OBRA:</b>	<b>Manutenção predial e corretiva da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades de responsabilidade desta Secretaria.</b>							
<b>LOCAL:</b>	<b>Sede da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades.</b>							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
CDHU	67.02.240	1.57	Grade média em aço carbono, espaçamento de 2 cm com barras chatas de 1' x 3/8'	20	M²	R\$ 3.359,95	R\$ 4.258,74	R\$ 85.174,80
CDHU	24.02.490	1.58	Grade em barra chata soldada de 1 1/2' x 1/4", sob medida	20	M²	R\$ 1.694,43	R\$ 2.147,69	R\$ 42.953,80
SINAPI	99837	1.59	Guarda-corpo de aço galvanizado de 1,10m, montantes tubulares de 1.1/4" espaçados de 1,20m, travessa superior de 1.1/2", gradil formado portubos horizontais de 1" e verticais de 3/4", fixado com chumbador mecânico. Af_04/2019_ps	25	M	R\$ 533,06	R\$ 675,65	R\$ 16.891,25
CDHU	24.20.020	1.60	Recolocação de esquadrias metálicas	100	M²	R\$ 45,31	R\$ 57,43	R\$ 5.743,00
CDHU	24.03.290	1.61	Fechamento em chapa de aço galvanizada nº 14 msg, perfurada com diâmetro de 12,7 mm, requadro em chapa dobrada	50	M²	R\$ 988,92	R\$ 1.253,46	R\$ 62.673,00
CDHU	25.02.020	1.62	Porta de entrada de abrir em alumínio, sob medida	8	UN	R\$ 1.060,32	R\$ 1.343,96	R\$ 10.751,68
CDHU	24.20.040	1.63	Recolocação de batentes	100	M	R\$ 13,80	R\$ 17,49	R\$ 1.749,00
SINAPI	102188	1.64	Mola hidráulica de piso para porta de vidro temperado. Af_01/2021	5	UN	R\$ 1.066,25	R\$ 1.351,47	R\$ 6.757,35
SINAPI	102189	1.65	Jogo de ferragens cromadas para porta de vidro temperado, uma folha composto de dobradiças superior e inferior, trinco, fechadura, contra fechadura com capuchinho sem mola e puxador. Af_01/2021	10	UN	R\$ 259,36	R\$ 328,74	R\$ 3.287,40
CDHU	04.10.020	1.66	Retirada de fechadura ou fecho de embutir	30	UN	R\$ 12,44	R\$ 15,77	R\$ 473,10
CDHU	04.10.040	1.67	Retirada de fechadura ou fecho de sobrepor	30	UN	R\$ 4,97	R\$ 6,30	R\$ 189,00
CDHU	28.01.550	1.68	Fechadura com maçaneta tipo alavanca em aço inoxidável, para porta externa	40	UN	R\$ 314,60	R\$ 398,76	R\$ 15.950,40
CDHU	28.20.600	1.69	Fechadura de centro com cilindro para porta em vidro temperado	10	UN	R\$ 226,03	R\$ 286,49	R\$ 2.864,90
SINAPI	90830	1.70	Fechadura de embutir com cilindro, externa, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	10	UN	R\$ 188,91	R\$ 239,44	R\$ 2.394,40
SINAPI	90831	1.71	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	10	UN	R\$ 167,01	R\$ 211,69	R\$ 2.116,90
SINAPI	91306	1.72	Fechadura de embutir para portas internas, completa, acabamento padrão médio, com execução de furo - fornecimento e instalação. Af_12/2019	10	UN	R\$ 167,01	R\$ 211,69	R\$ 2.116,90
SINAPI	90842	1.73	Kit de porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, folhaleve ou média, 60x210cm, exclusive fechadura, fixação com preenchimento parcial de espuma expansiva - fornecimento e instalação. Af_12/2019	2	UN	R\$ 1.115,77	R\$ 1.414,24	R\$ 2.828,48
SINAPI	90789	1.74	Kit de porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, folhaleve ou média, 70x210cm, exclusive fechadura, fixação com preenchimento parcial de espuma expansiva - fornecimento e instalação. Af_12/2019	10	UN	R\$ 889,76	R\$ 1.127,77	R\$ 11.277,70
SINAPI	90790	1.75	Kit de porta-pronta de madeira em acabamento melamínico branco, folhaleve ou média, 80x210cm, exclusive fechadura, fixação com preenchimento parcial de espuma expansiva - fornecimento e instalação. Af_12/2019	10	UN	R\$ 917,51	R\$ 1.162,94	R\$ 11.629,40
SINAPI	90801	1.76	Batente para porta de madeira, padrão médio - fornecimento e montagem. Af_12/2019	20	UN	R\$ 361,30	R\$ 457,95	R\$ 9.159,00
CDHU	25.20.020	1.77	Tela de proteção tipo mosquiteira removível, em fibra de vidro com	20	M²	R\$ 197,25	R\$ 250,01	R\$ 5.000,20
CDHU	26.01.020	1.78	Vidro liso transparente de 3 mm	20	M²	R\$ 130,43	R\$ 165,32	R\$ 3.306,40

## ANEXO X - ORÇAMENTO BÁSICO

<b>ASSUNTO:</b>	<b>PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS</b>						<b>B.D.I.:</b>	<b>26,75%</b>
<b>OBRA:</b>	<b>Manutenção predial e corretiva da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades de responsabilidade desta Secretaria.</b>							
<b>LOCAL:</b>	<b>Sede da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades.</b>							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
CDHU	26.01.040	1.79	Vidro liso transparente de 4 mm	20	M²	R\$ 173,92	R\$ 220,44	R\$ 4.408,80
CDHU	26.01.060	1.80	Vidro liso transparente de 5 mm	20	M²	R\$ 178,65	R\$ 226,44	R\$ 4.528,80
CDHU	26.01.080	1.81	Vidro liso transparente de 6 mm	15	M²	R\$ 203,57	R\$ 258,02	R\$ 3.870,30
CDHU	26.01.140	1.82	Vidro liso laminado colorido de 6 mm	4	M²	R\$ 485,65	R\$ 615,56	R\$ 2.462,24
CDHU	26.01.142	1.83	Vidro liso laminado colorido de 8 mm	2	M²	R\$ 476,50	R\$ 603,96	R\$ 1.207,92
CDHU	26.01.155	1.84	Vidro liso laminado colorido de 10 mm	2	M²	R\$ 559,44	R\$ 709,09	R\$ 1.418,18
CDHU	26.01.160	1.85	Vidro liso laminado leitoso de 6 mm	2	M²	R\$ 483,19	R\$ 612,44	R\$ 1.224,88
CDHU	26.01.168	1.86	Vidro liso laminado incolor de 6 mm	5	M²	R\$ 250,48	R\$ 317,48	R\$ 1.587,40
CDHU	26.01.169	1.87	Vidro liso laminado incolor de 8 mm	2	M²	R\$ 284,57	R\$ 360,69	R\$ 721,38
CDHU	26.01.170	1.88	Vidro liso laminado incolor de 10 mm	2	M²	R\$ 418,27	R\$ 530,16	R\$ 1.060,32
CDHU	26.01.230	1.89	Vidro fantasia de 3/4 mm	5	M²	R\$ 236,50	R\$ 299,76	R\$ 1.498,80
CDHU	26.02.020	1.90	Vidro temperado incolor de 6 mm	10	M²	R\$ 247,66	R\$ 313,91	R\$ 3.139,10
CDHU	26.02.040	1.91	Vidro temperado incolor de 8 mm	10	M²	R\$ 267,76	R\$ 339,39	R\$ 3.393,90
CDHU	26.02.060	1.92	Vidro temperado incolor de 10 mm	5	M²	R\$ 288,70	R\$ 365,93	R\$ 1.829,65
CDHU	26.03.070	1.93	Vidro laminado temperado incolor de 8mm	5	M²	R\$ 372,47	R\$ 472,11	R\$ 2.360,55
CDHU	26.03.074	1.94	Vidro laminado temperado incolor de 16 mm	2	M²	R\$ 1.248,26	R\$ 1.582,17	R\$ 3.164,34
CDHU	26.04.010	1.95	Espelho em vidro cristal liso, espessura de 4 mm	4	M²	R\$ 602,78	R\$ 764,02	R\$ 3.056,08
CDHU	26.04.030	1.96	Espelho comum de 3 mm com moldura em alumínio	4	M²	R\$ 968,31	R\$ 1.227,33	R\$ 4.909,32
CDHU	26.20.010	1.97	Massa para vidro	100	M	R\$ 7,17	R\$ 9,09	R\$ 909,00
CDHU	26.20.020	1.98	Recolocação de vidro inclusive emassamento ou recolocação de baguetes	200	M²	R\$ 73,12	R\$ 92,68	R\$ 18.536,00
SINAPI	100754	1.99	Pintura com tinta acrílica de acabamento aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (02 demãos). Af_01/2020	150	M²	R\$ 24,66	R\$ 31,26	R\$ 4.689,00
SINAPI	100722	1.100	Pintura com tinta alquídica de fundo (tipo zarcão) aplicada a rolo ou pincel sobre superfícies metálicas (exceto perfil) executado em obra (por demão). Af_01/2020	150	M²	R\$ 21,17	R\$ 26,83	R\$ 4.024,50
SINAPI	100718	1.101	Colocação de fita protetora para pintura. Af_01/2020	1000	M²	R\$ 1,17	R\$ 1,48	R\$ 1.480,00
SINAPI	88489	1.102	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos. Af_04/2023	5000	M²	R\$ 12,09	R\$ 15,32	R\$ 76.600,00
SINAPI	88488	1.103	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em teto, duas demãos.af_04/2023	3000	M²	R\$ 13,95	R\$ 17,68	R\$ 53.040,00
CDHU	33.10.041	1.104	Esmalte à base de água em massa, inclusive preparo	1000	M²	R\$ 35,91	R\$ 45,52	R\$ 45.520,00
CDHU	33.02.080	1.105	Massa corrida à base de resina acrílica	1000	M²	R\$ 17,68	R\$ 22,41	R\$ 22.410,00
CDHU	33.01.350	1.106	Preparo de base para superfície metálica com fundo antioxidante	150	M²	R\$ 17,65	R\$ 22,37	R\$ 3.355,50
CDHU	33.01.280	1.107	Reparo de trincas rasas até 5 mm de largura, na massa	60	M²	R\$ 53,55	R\$ 67,87	R\$ 4.072,20
SINAPI	88485	1.108	Fundo selador acrílico, aplicação manual em parede, uma demão. Af_04/2023	5000	M²	R\$ 3,96	R\$ 5,02	R\$ 25.100,00
SINAPI	88432	1.109	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em moldurasde eps. Af_03/2024	50	M²	R\$ 29,23	R\$ 37,05	R\$ 1.852,50

## ANEXO X - ORÇAMENTO BÁSICO

<b>ASSUNTO:</b>	<b>PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS</b>						<b>B.D.I.:</b>	<b>26,75%</b>
<b>OBRA:</b>	<b>Manutenção predial e corretiva da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades de responsabilidade desta Secretaria.</b>							
<b>LOCAL:</b>	<b>Sede da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades.</b>							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
SINAPI	88426	1.110	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos cegos de fachada (sem presença de vãos) de edifícios de múltiplos pavimentos, duas cores. Af_03/2024	50	M²	R\$ 20,16	R\$ 25,55	R\$ 1.277,50
SINAPI	88417	1.111	Aplicação manual de pintura com tinta texturizada acrílica em panos cegos de fachada (sem presença de vãos) de edifícios de múltiplos pavimentos, uma cor. Af_03/2024	50	M²	R\$ 18,69	R\$ 23,69	R\$ 1.184,50
SINAPI	102202	1.112	Aplicação massa epóxi para madeira, para pintura com tinta pu de acabamento pigmentada .Af_01/2021	10	M²	R\$ 51,63	R\$ 65,44	R\$ 654,40
SINAPI	97889	1.113	Caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, fundo com brita, dimensões internas: 0,8x0,8x0,6 m. Af_12/2020	2	UN	R\$ 549,44	R\$ 696,42	R\$ 1.392,84
SINAPI	97886	1.114	Caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, fundo com brita, dimensões internas: 0,3x0,3x0,3 m. Af_12/2020	2	UN	R\$ 132,87	R\$ 168,41	R\$ 336,82
SINAPI	97887	1.115	Caixa enterrada elétrica retangular, em alvenaria com tijolos cerâmicos maciços, fundo com brita, dimensões internas: 0,4x0,4x0,4 m. Af_12/2020	2	UN	R\$ 209,47	R\$ 265,50	R\$ 531,00
SINAPI	93654	1.116	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 16a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	100	UN	R\$ 11,59	R\$ 14,69	R\$ 1.469,00
SINAPI	93655	1.117	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 20a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	100	UN	R\$ 12,75	R\$ 16,16	R\$ 1.616,00
SINAPI	93656	1.118	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 25a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	100	UN	R\$ 12,75	R\$ 16,16	R\$ 1.616,00
SINAPI	93657	1.119	Disjuntor monopolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	100	UN	R\$ 14,12	R\$ 17,90	R\$ 1.790,00
SINAPI	93671	1.120	Disjuntor tripolar tipo din, corrente nominal de 32a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	40	UN	R\$ 76,28	R\$ 96,68	R\$ 3.867,20
SINAPI	101895	1.121	Disjuntor termomagnético tripolar, corrente nominal de 125ª fornecimento e instalação. Af_10/2020	10	UN	R\$ 398,94	R\$ 505,66	R\$ 5.056,60
SINAPI	101894	1.122	Disjuntor tripolar tipo nema, corrente nominal de 60 até 100a - fornecimento e instalação. Af_10/2020	15	UN	R\$ 147,05	R\$ 186,39	R\$ 2.795,85
SINAPI	91925	1.123	Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², anti-chama 0,6/1,0 kv, para c	1000	M	R\$ 3,62	R\$ 4,59	R\$ 4.590,00
SINAPI	91926	1.124	Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	1000	M	R\$ 4,32	R\$ 5,48	R\$ 5.480,00
SINAPI	91928	1.125	Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	1000	M	R\$ 6,73	R\$ 8,53	R\$ 8.530,00
SINAPI	91930	1.126	Cabo de cobre flexível isolado, 6 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	1000	M	R\$ 9,42	R\$ 11,94	R\$ 11.940,00
SINAPI	91934	1.127	Cabo de cobre flexível isolado, 16 mm², anti-chama 450/750 v, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. Af_03/2023	1000	M	R\$ 24,48	R\$ 31,03	R\$ 31.030,00
SINAPI	95801	1.128	Condulete de alumínio, tipo x, para eletroduto de aço galvanizado dn 20 mm (3/4"), aparente - fornecimento e instalação. Af_10/2022	80	M	R\$ 36,93	R\$ 46,81	R\$ 3.744,80

## ANEXO X - ORÇAMENTO BÁSICO

<b>ASSUNTO:</b>	<b>PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS</b>						<b>B.D.I.:</b>	<b>26,75%</b>
<b>OBRA:</b>	<b>Manutenção predial e corretiva da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades de responsabilidade desta Secretaria.</b>							
<b>LOCAL:</b>	<b>Sede da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades.</b>							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
SINAPI	95802	1.129	Condulete de alumínio, tipo x, para eletroduto de aço galvanizado dn 25 mm (1"), aparente - fornecimento e instalação. Af_10/2022	80	M	R\$ 45,69	R\$ 57,91	R\$ 4.632,80
SINAPI	91871	1.130	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023	100	M	R\$ 12,37	R\$ 15,68	R\$ 1.568,00
SINAPI	91872	1.131	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 32 mm (1"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023	100	M	R\$ 15,74	R\$ 19,95	R\$ 1.995,00
SINAPI	91873	1.132	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 40 mm (1 1/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. Af_03/2023	100	M	R\$ 18,99	R\$ 24,07	R\$ 2.407,00
SINAPI	93008	1.133	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 50 mm (1 1/2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af_12/2021	20	M	R\$ 15,89	R\$ 20,14	R\$ 402,80
SINAPI	93009	1.134	Eletroduto rígido roscável, pvc, dn 60 mm (2"), para rede enterrada de distribuição de energia elétrica - fornecimento e instalação. Af_12/2021	20	M	R\$ 23,53	R\$ 29,82	R\$ 596,40
SINAPI	97609	1.135	Lâmpada compacta de led 6 w, base e27 - fornecimento e instalação. Af_02/2020	200	UN	R\$ 11,78	R\$ 14,93	R\$ 2.986,00
SINAPI	97610	1.136	Lâmpada compacta de led 10 w, base e27 - fornecimento e instalação. Af_02/2020	200	UN	R\$ 12,35	R\$ 15,65	R\$ 3.130,00
SINAPI	100902	1.137	Lâmpada tubular led de 9/10 w, base g13 - fornecimento e instalação. Af_02/2020_ps	300	UN	R\$ 24,21	R\$ 30,69	R\$ 9.207,00
SINAPI	100903	1.138	Lâmpada tubular led de 18/20 w, base g13 - fornecimento e instalação. af_02/2020_ps	300	UN	R\$ 26,70	R\$ 33,84	R\$ 10.152,00
SINAPI	103782	1.139	Luminária tipo plafon circular, de sobrepor, com led de 12/13 w - fornecimento e instalação Af_03/2022	10	UN	R\$ 25,05	R\$ 31,75	R\$ 317,50
SINAPI	91953	1.140	Interruptor simples (1 módulo), 10a/250v, incluindo suporte e placa -fornecimento e instalação Af_03/2023	50	UN	R\$ 27,91	R\$ 35,38	R\$ 1.769,00
SINAPI	91959	1.141	Interruptor simples (2 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa -fornecimento e instalação Af_03/2023	50	UN	R\$ 42,68	R\$ 54,10	R\$ 2.705,00
SINAPI	91967	1.142	Interruptor simples (3 módulos), 10a/250v, incluindo suporte e placa -fornecimento e instalação. Af_03/2023	50	UN	R\$ 57,46	R\$ 72,83	R\$ 3.641,50
SINAPI	91996	1.143	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	100	UN	R\$ 32,74	R\$ 41,50	R\$ 4.150,00
SINAPI	91997	1.144	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 20 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	100	UN	R\$ 35,00	R\$ 44,36	R\$ 4.436,00
SINAPI	92004	1.145	Tomada média de embutir (2 módulos), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. Af_03/2023	100	UN	R\$ 52,33	R\$ 66,33	R\$ 6.633,00
SINAPI	96985	1.146	Haste de aterramento, diâmetro 5/8", com 3 metros - fornecimento e instalação. Af_08/2023	10	UN	R\$ 86,86	R\$ 110,10	R\$ 1.101,00
SINAPI	98111	1.147	Caixa de inspeção para aterramento, circular, em polietileno, diâmetro interno = 0,3 m. Af_12/2020	10	UN	R\$ 49,31	R\$ 62,50	R\$ 625,00
CDHU	39.18.106	1.148	Conector terminal tipo bnc para cabo coaxial rg 59	50	M	R\$ 12,86	R\$ 16,30	R\$ 815,00
SINAPI	86883	1.149	Sifão do tipo flexível em pvc 1 x 1.1/2 - fornecimento instalação. af_01/2020	100	UN	R\$ 13,22	R\$ 16,76	R\$ 1.676,00

## ANEXO X - ORÇAMENTO BÁSICO

<b>ASSUNTO:</b>	<b>PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS</b>						<b>B.D.I.:</b>	<b>26,75%</b>
<b>OBRA:</b>	<b>Manutenção predial e corretiva da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades de responsabilidade desta Secretaria.</b>							
<b>LOCAL:</b>	<b>Sede da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades.</b>							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
SINAPI	86941	1.150	Lavatório louça branca com coluna, 45 x 55cm ou equivalente, padrão médio, incluso sifão tipo garrafa, válvula e engate flexível de 40cm em metal cromado, com torneira cromada de mesa, padrão médio - fornecimento e instalação. Af_01/2020	5	UN	R\$ 774,73	R\$ 981,97	R\$ 4.909,85
CDHU	04.30.060	1.151	Remoção de tubulação hidráulica em geral, incluindo conexões, caixas e ralos	150	M	R\$ 8,18	R\$ 10,37	R\$ 1.555,50
CDHU	44.01.270	1.152	Cuba de louça de embutir oval	10	UN	R\$ 134,65	R\$ 170,67	R\$ 1.706,70
CDHU	44.01.680	1.153	Caixa de descarga em plástico, de sobrepor, capacidade 9 litros com engate flexível	5	UN	R\$ 101,14	R\$ 128,19	R\$ 640,95
SINAPI	89355	1.154	Tubo, pvc, soldável, de 20mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água- fornecimento e instalação. Af_06/2022	100	M	R\$ 17,79	R\$ 22,55	R\$ 2.255,00
SINAPI	89357	1.155	Tubo, pvc, soldável, de 32mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água- fornecimento e instalação. Af_06/2022	100	M	R\$ 28,82	R\$ 36,53	R\$ 3.653,00
SINAPI	92338	1.156	Tubo de aço preto sem costura, conexão soldada, dn 50 (2"), instalado em prumadas - fornecimento e instalação. Af_10/2020	10	M	R\$ 143,69	R\$ 182,13	R\$ 1.821,30
SINAPI	100801	1.157	Tubo, pex, multicamada, com tubo luva, dn 26, instalado em implantação de instalações de gás - fornecimento e instalação Af_01/2020	30	M	R\$ 29,88	R\$ 37,87	R\$ 1.136,10
SINAPI	101919	1.158	União, em ferro galvanizado, 4", conexão rosqueada, instalado em prumadas - fornecimento e instalação. Af_10/2020	2	M	R\$ 444,73	R\$ 563,70	R\$ 1.127,40
SINAPI	101925	1.159	Joelho 90°, em ferro galvanizado, 4", conexão rosqueada, instalado em prumadas - fornecimento e instalação. Af_10/2020	2	M	R\$ 324,83	R\$ 411,72	R\$ 823,44
SINAPI	101926	1.160	Tê, em ferro galvanizado, 4", conexão rosqueada, instalado em prumadas- fornecimento e instalação. Af_10/2020	2	M	R\$ 417,93	R\$ 529,73	R\$ 1.059,46
CDHU	44.20.010	1.161	Sifão plástico sanfonado universal de 1'	50	UN	R\$ 29,30	R\$ 37,14	R\$ 1.857,00
CDHU	44.20.020	1.162	Recolocação de torneiras	10	UN	R\$ 25,17	R\$ 31,90	R\$ 319,00
CDHU	44.20.040	1.163	Recolocação de sifões	10	UN	R\$ 25,18	R\$ 31,92	R\$ 319,20
CDHU	44.20.060	1.164	Recolocação de aparelhos sanitários, incluindo acessórios	30	UN	R\$ 72,37	R\$ 91,73	R\$ 2.751,90
CDHU	44.20.080	1.165	Recolocação de caixas de descarga de sobrepor	5	UN	R\$ 125,60	R\$ 159,20	R\$ 796,00
CDHU	44.20.150	1.166	Acabamento cromado para registro	100	UN	R\$ 64,47	R\$ 81,72	R\$ 8.172,00
CDHU	44.20.180	1.167	Reparo para válvula de descarga	100	UN	R\$ 116,70	R\$ 147,92	R\$ 14.792,00
CDHU	44.20.230	1.168	Tubo de ligação para sanitário	40	UN	R\$ 44,63	R\$ 56,57	R\$ 2.262,80
CDHU	44.20.280	1.169	Tampa de plástico para bacia sanitária	100	UN	R\$ 40,92	R\$ 51,87	R\$ 5.187,00
CDHU	43.02.100	1.170	Chuveiro com jato regulável em metal com acabamento cromado	5	UN	R\$ 193,98	R\$ 245,87	R\$ 1.229,35
CDHU	43.02.140	1.171	Chuveiro elétrico de 5.500 w / 220 v em pvc	50	UN	R\$ 132,33	R\$ 167,73	R\$ 8.386,50
CDHU	44.06.200	1.172	Tanque em aço inoxidável	3	UN	R\$ 1.348,10	R\$ 1.708,72	R\$ 5.126,16
CDHU	45.02.020	1.173	Entrada completa de gás glp domiciliar com 2 bujões de 13 kg	10	UN	R\$ 3.231,91	R\$ 4.096,45	R\$ 40.964,50
CDHU	45.02.040	1.174	Entrada completa de gás glp com 2 cilindros de 45 kg	2	UN	R\$ 7.442,94	R\$ 9.433,93	R\$ 18.867,86
CDHU	45.02.200	1.175	Abrigo padronizado de gás glp encanado	15	UN	R\$ 1.125,04	R\$ 1.425,99	R\$ 21.389,85
CDHU	45.20.020	1.176	Cilindro de gás (glp) de 45 kg, com carga	3	UN	R\$ 1.056,50	R\$ 1.339,11	R\$ 4.017,33

## ANEXO X - ORÇAMENTO BÁSICO

<b>ASSUNTO:</b>	<b>PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS</b>						<b>B.D.I.:</b>	<b>26,75%</b>
<b>OBRA:</b>	<b>Manutenção predial e corretiva da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades de responsabilidade desta Secretaria.</b>							
<b>LOCAL:</b>	<b>Sede da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades.</b>							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
CDHU	04.30.020	1.177	Remoção de calha ou rufo	500	M	R\$ 4,70	R\$ 5,96	R\$ 2.980,00
CDHU	16.33.082	1.178	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,33 m	250	M	R\$ 99,33	R\$ 125,90	R\$ 31.475,00
CDHU	16.33.102	1.179	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50 m	250	M	R\$ 133,14	R\$ 168,75	R\$ 42.187,50
CDHU	46.05.020	1.180	Tubo pvc rígido, tipo coletor esgoto, junta elástica, dn= 100 mm,	50	M	R\$ 43,16	R\$ 54,71	R\$ 2.735,50
CDHU	30.01.010	1.181	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo	15	M	R\$ 208,60	R\$ 264,40	R\$ 3.966,00
CDHU	30.01.061	1.182	Barra de apoio lateral para lavatório, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1.1/4", comprimento 25 a 30cm	15	M	R\$ 178,16	R\$ 225,82	R\$ 3.387,30
CDHU	30.01.030	1.183	Barra de apoio reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável de 1 1/2" x 800 mm	15	UN	R\$ 176,10	R\$ 223,21	R\$ 3.348,15
CDHU	30.04.100	1.184	Piso tátil de concreto intertravado alerta / direcional, espessura de 6 cm, com rejunte em areia	5	M²	R\$ 144,47	R\$ 183,12	R\$ 915,60
CDHU	24.03.310	1.185	Corrimão tubular em aço galvanizado, diâmetro 1 1/2"	30	M	R\$ 232,98	R\$ 295,30	R\$ 8.859,00
CDHU	24.08.020	1.186	Corrimão duplo em tubo de aço inoxidável escovado, com diâmetro de 1 1/2" e montantes com diâmetro de 2"	6	M	R\$ 749,79	R\$ 950,36	R\$ 5.702,16
CDHU	39.11.020	1.187	Cabo telefônico CI, com 10 pares de 0,50 mm, para centrais telefônicas, equipamentos e rede interna	150	M	R\$ 13,35	R\$ 16,92	R\$ 2.538,00
CDHU	39.11.040	1.188	Cabo telefônico CI, com 20 pares de 0,50 mm, para centrais telefônicas equipamentos e rede interna,	100	M	R\$ 36,19	R\$ 45,87	R\$ 4.587,00
CDHU	39.11.080	1.189	Cabo telefônico CI, com 50 pares de 0,50 mm, para centrais telefônicas equipamentos e rede interna,	150	M	R\$ 17,31	R\$ 21,94	R\$ 3.291,00
CDHU	39.11.092	1.190	Cabo telefônico CCI, com 1 par de 0,50 mm, para ligação de aparelhos telefônicos	150	M	R\$ 4,83	R\$ 6,12	R\$ 918,00
CDHU	39.11.110	1.191	Fio telefônico externo tipo FE-160	50	M	R\$ 13,15	R\$ 16,67	R\$ 833,50
CDHU	39.11.120	1.192	Cabo telefônico CTP-APL-SN, com 10 pares de 0,50 mm, para cotos de transição em caixas e entradas	150	M	R\$ 9,19	R\$ 11,65	R\$ 1.747,50
CDHU	39.11.190	1.193	Cabo telefônico CCE-APL, com 4 pares de 0,50 mm, para conexões em rede externa	100	M	R\$ 44,22	R\$ 56,05	R\$ 5.605,00
CDHU	39.11.210	1.194	Cabo telefônico secundário de distribuição CTP-APL, com 20 pares de 0,50 mm, para rede externa	100	M	R\$ 20,20	R\$ 25,60	R\$ 2.560,00
CDHU	39.11.230	1.195	Cabo telefônico secundário de distribuição CTP-APL, com 50 pares de 0,50 mm, para rede externa	80	M	R\$ 44,22	R\$ 56,05	R\$ 4.484,00
CDHU	39.11.240	1.196	Cabo telefônico secundário de distribuição CTP-APL, com 100 pares de 0,50 mm, para rede externa	60	M	R\$ 70,39	R\$ 89,22	R\$ 5.353,20
CDHU	39.11.270	1.197	Cabo telefônico secundário de distribuição CTP-APL-G, com 10 pares de 0,50 mm, para rede subterrânea	100	M	R\$ 17,86	R\$ 22,64	R\$ 2.264,00
CDHU	39.11.280	1.198	Cabo telefônico secundário de distribuição CTP-APL-G, com 20 pares de 0,50 mm, para rede subterrânea	100	M	R\$ 24,46	R\$ 31,00	R\$ 3.100,00

## ANEXO X - ORÇAMENTO BÁSICO

<b>ASSUNTO:</b>	<b>PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS</b>						<b>B.D.I.:</b>	<b>26,75%</b>
<b>OBRA:</b>	<b>Manutenção predial e corretiva da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades de responsabilidade desta Secretaria.</b>							
<b>LOCAL:</b>	<b>Sede da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades.</b>							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
CDHU	39.11.300	1.199	Cabo telefônico secundário de distribuição CTP-APL-G, com 50 pares de 0,50 mm, para rede subterrânea	100	M	R\$ 45,28	R\$ 57,39	R\$ 5.739,00
CDHU	39.11.400	1.200	Cabo telefônico secundário de distribuição CTP-APL, com 10 pares de 0,65 mm, para rede externa	100	M	R\$ 18,98	R\$ 24,06	R\$ 2.406,00
CDHU	39.11.410	1.201	Cabo telefônico secundário de distribuição CTP-APL, com 20 pares de 0,65 mm, para rede externa	100	M	R\$ 25,55	R\$ 32,38	R\$ 3.238,00
CDHU	39.11.430	1.202	Cabo telefônico secundário de distribuição CTP-APL, com 50 pares de 0,65 mm, para rede externa	80	M	R\$ 52,77	R\$ 66,89	R\$ 5.351,20
SINAPI	100556	1.203	Caixa de passagem para telefone 15x15x10cm (sobrepôr), fornecimento e instalação. Af_11/2019	10	UN	R\$ 35,38	R\$ 44,84	R\$ 448,40
SINAPI	100557	1.204	Caixa de passagem para telefone 80x80x15cm (sobrepôr) fornecimento e instalação. Af_11/2019	10	UN	R\$ 415,70	R\$ 526,90	R\$ 5.269,00
SINAPI	100560	1.205	Quadro de distribuição para telefone n.2, 20x20x12cm em chapa metálica, de embutir, sem acessórios, padrão telebras, fornecimento e instalação. Af_11/2019	10	UN	R\$ 95,90	R\$ 121,55	R\$ 1.215,50
SINAPI	100563	1.206	Quadro de distribuição para telefone n.5, 80x80x12cm em chapa metálica, sem acessórios, padrão telebras, fornecimento e instalação Af_11/2019	10	UN	R\$ 373,42	R\$ 473,31	R\$ 4.733,10
SINAPI	101795	1.207	Caixa enterrada para instalações telefônicas tipo r1, em alvenaria com blocos de concreto, dimensões internas: 0,35x0,60x0,60 m, excluindo tampão. Af_12/2020	5	UN	R\$ 491,32	R\$ 622,75	R\$ 3.113,75
SINAPI	101798	1.208	Tampa para caixa tipo r1, em ferro fundido, dimensões internas: 0,40 x0,60 m - fornecimento e instalação. Af_12/2020	5	UN	R\$ 322,82	R\$ 409,17	R\$ 2.045,85
CDHU	40.04.080	1.209	Tomada para telefone 4p, padrão telebras, com placa	100	CJ	R\$ 41,74	R\$ 52,91	R\$ 5.291,00
CDHU	40.04.090	1.210	Tomada rj 11 para telefone, sem placa	100	UN	R\$ 44,14	R\$ 55,95	R\$ 5.595,00
CDHU	69.03.301	1.211	Central de pabx para 2 linhas e 8 ramais	5	UN	R\$ 1.849,26	R\$ 2.343,94	R\$ 11.719,70
CDHU	69.03.400	1.212	Central pabx híbrida de telefonia para 8 linhas tronco e 24 a 32 ramais digital e analógico	1	CJ	R\$ 7.514,54	R\$ 9.524,68	R\$ 9.524,68
CDHU	39.18.100	1.213	Cabo coaxial tipo rg 6	100	M	R\$ 7,25	R\$ 9,19	R\$ 919,00
CDHU	39.18.104	1.214	Cabo coaxial tipo rg 11	100	M	R\$ 23,53	R\$ 29,82	R\$ 2.982,00
CDHU	39.18.106	1.215	Cabo coaxial tipo rg 59	100	M	R\$ 12,86	R\$ 16,30	R\$ 1.630,00
CDHU	39.18.110	1.216	Cabo coaxial tipo rgc 6	100	M	R\$ 9,02	R\$ 11,43	R\$ 1.143,00
CDHU	39.18.114	1.217	Cabo coaxial tipo rgc 59	100	M	R\$ 8,82	R\$ 11,18	R\$ 1.118,00
CDHU	39.18.120	1.218	Cabo para rede u/utp 23 awg com 4 pares - categoria 6a	150	M	R\$ 26,25	R\$ 33,27	R\$ 4.990,50
CDHU	39.18.126	1.219	Cabo para rede 24 awg com 4 pares, categoria 6	150	M	R\$ 12,23	R\$ 15,50	R\$ 2.325,00
CDHU	39.27.010	1.220	Cabo óptico de terminação, 2 fibras, 50/125 µm - uso interno/externo	150	M	R\$ 11,65	R\$ 14,77	R\$ 2.215,50
CDHU	39.27.020	1.221	Cabo óptico multimodo, 4 fibras, 50/125 µm - uso interno/externo	150	M	R\$ 18,06	R\$ 22,89	R\$ 3.433,50
CDHU	39.27.030	1.222	Cabo óptico multimodo, 6 fibras, 50/125 µm - uso interno/externo	100	M	R\$ 21,84	R\$ 27,68	R\$ 2.768,00
CDHU	39.30.010	1.223	Cabo torcido flexível de 2 x 2,5 mm², isolamento em pvc antichama	100	M	R\$ 17,29	R\$ 21,92	R\$ 2.192,00

## ANEXO X - ORÇAMENTO BÁSICO

<b>ASSUNTO:</b>	<b>PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS</b>						<b>B.D.I.:</b>	<b>26,75%</b>
<b>OBRA:</b>	<b>Manutenção predial e corretiva da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades de responsabilidade desta Secretaria.</b>							
<b>LOCAL:</b>	<b>Sede da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades.</b>							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
CDHU	40.04.096	1.224	Tomada rj 45 para rede de dados, com placa	60	UN	R\$ 79,91	R\$ 101,29	R\$ 6.077,40
CDHU	43.08.020	1.225	EVAPORADOR PARA SISTEMA VRF DE AR CONDICIONADO, TIPO PAREDE, CAPACIDADE DE 1 TR	2	UN	R\$ 5.165,66	R\$ 6.547,47	R\$ 13.094,95
CDHU	43.08.021	1.226	EVAPORADOR PARA SISTEMA VRF DE AR CONDICIONADO, TIPO PAREDE, CAPACIDADE DE 2 TR	2	UN	R\$ 6.442,03	R\$ 8.165,27	R\$ 16.330,55
CDHU	43.20.140	1.227	BOMBA DE REMOÇÃO DE CONDENSADOS PARA CONDICIONADORES DE AR	4	UM	R\$ 809,22	R\$ 1.025,69	R\$ 4.102,75
CDHU	61.20.100	1.228	LIGAÇÃO TÍPICA, (CAVALETE), PARA AR CONDICIONADO 'FANCOIL', DIÂMETRO DE 1/2'	3	CJ	R\$ 1.922,17	R\$ 2.436,35	R\$ 7.309,05
CDHU	61.20.110	1.229	LIGAÇÃO TÍPICA, (CAVALETE), PARA AR CONDICIONADO 'FANCOIL', DIÂMETRO DE 3/4'	3	CJ	R\$ 2.201,91	R\$ 2.790,92	R\$ 8.372,76
CDHU	61.20.120	1.230	LIGAÇÃO TÍPICA, (CAVALETE), PARA AR CONDICIONADO 'FANCOIL', DIÂMETRO DE 1'	3	CJ	R\$ 2.547,03	R\$ 3.228,36	R\$ 9.685,08
CDHU	61.20.130	1.231	LIGAÇÃO TÍPICA, (CAVALETE), PARA AR CONDICIONADO 'FANCOIL', DIÂMETRO DE 1 1/4'	3	CJ	R\$ 3.475,88	R\$ 4.405,68	R\$ 13.217,03
CDHU	43.20.130	1.232	CAIXA DE PASSAGEM PARA CONDICIONAMENTO DE AR TIPO SPLIT, COM SAÍDA DE DRENO ÚNICO NA VERTICAL - 39 X 22 X 6 CM	50	UM	R\$ 43,10	R\$ 54,63	R\$ 2.731,46
SINAPI	104318	1.233	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	50	UN	R\$ 8,68	R\$ 11,00	R\$ 550,10
SINAPI	89867	1.234	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	50	UN	R\$ 9,63	R\$ 12,21	R\$ 610,30
SINAPI	104320	1.235	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	50	UN	R\$ 13,22	R\$ 16,76	R\$ 837,82
SINAPI	104317	1.236	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	50	UN	R\$ 8,12	R\$ 10,29	R\$ 514,61
SINAPI	89866	1.237	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	50	UN	R\$ 8,82	R\$ 11,18	R\$ 558,97
SINAPI	104319	1.238	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	50	UN	R\$ 11,42	R\$ 14,47	R\$ 723,74
SINAPI	104321	1.239	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	50	UN	R\$ 6,05	R\$ 7,67	R\$ 383,42
SINAPI	89868	1.240	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	50	UN	R\$ 6,56	R\$ 8,31	R\$ 415,74
SINAPI	104322	1.241	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	50	UN	R\$ 8,45	R\$ 10,71	R\$ 535,52
SINAPI	104323	1.242	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	50	UN	R\$ 11,24	R\$ 14,25	R\$ 712,34
SINAPI	89869	1.243	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	50	UN	R\$ 12,18	R\$ 15,44	R\$ 771,91

## ANEXO X - ORÇAMENTO BÁSICO

<b>ASSUNTO:</b>	<b>PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS</b>						<b>B.D.I.:</b>	<b>26,75%</b>
<b>OBRA:</b>	<b>Manutenção predial e corretiva da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades de responsabilidade desta Secretaria.</b>							
<b>LOCAL:</b>	<b>Sede da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades.</b>							
<b>Ref.</b>	<b>Cod.</b>	<b>Item</b>	<b>Descrição dos Serviços</b>	<b>Qtd</b>	<b>Unidade</b>	<b>Preço Unitário sem BDI</b>	<b>Preço Unitário com BDI</b>	<b>Preço Total com BDI</b>
SINAPI	104324	1.244	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	50	UN	R\$ 16,02	R\$ 20,31	R\$ 1.015,27
SINAPI	104315	1.245	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	50	M	R\$ 19,65	R\$ 24,91	R\$ 1.245,32
SINAPI	89865	1.246	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	50	M	R\$ 20,99	R\$ 26,60	R\$ 1.330,24
SINAPI	104316	1.247	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	50	M	R\$ 27,42	R\$ 34,75	R\$ 1.737,74
SINAPI	103291	1.248	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	50	M	R\$ 63,55	R\$ 80,55	R\$ 4.027,48
SINAPI	103289	1.249	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	50	M	R\$ 33,34	R\$ 42,26	R\$ 2.112,92
SINAPI	103290	1.250	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	50	M	R\$ 50,69	R\$ 64,25	R\$ 3.212,48
SINAPI	103292	1.251	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	50	M	R\$ 76,52	R\$ 96,99	R\$ 4.849,46
SINAPI	97333	1.252	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	50	M	R\$ 58,75	R\$ 74,47	R\$ 3.723,28
SINAPI	97329	1.253	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	50	M	R\$ 58,11	R\$ 73,65	R\$ 3.682,72
SINAPI	97331	1.254	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	50	M	R\$ 28,54	R\$ 36,17	R\$ 1.808,72
SINAPI	97327	1.255	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	50	M	R\$ 28,09	R\$ 35,60	R\$ 1.780,20
SINAPI	97332	1.256	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	50	M	R\$ 45,89	R\$ 58,17	R\$ 2.908,28
SINAPI	97328	1.257	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	50	M	R\$ 45,38	R\$ 57,52	R\$ 2.875,96

## ANEXO X - ORÇAMENTO BÁSICO

<b>ASSUNTO:</b>	<b>PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS</b>						<b>B.D.I.:</b>	<b>26,75%</b>
<b>OBRA:</b>	<b>Manutenção predial e corretiva da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades de responsabilidade desta Secretaria.</b>							
<b>LOCAL:</b>	<b>Sede da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades.</b>							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
SINAPI	97334	1.258	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	50	M	R\$ 71,72	R\$ 90,91	R\$ 4.545,26
SINAPI	97330	1.259	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	50	M	R\$ 71,02	R\$ 90,02	R\$ 4.500,89
SINAPI	105002	1.260	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	1	UN	R\$ 724,67	R\$ 918,52	R\$ 918,52
SINAPI	105004	1.261	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA NOVA COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	5	M2	R\$ 122,54	R\$ 155,32	R\$ 776,60
SINAPI	105003	1.262	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MAIOR OU IGUAL À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	5	UN	R\$ 1.222,26	R\$ 1.549,21	R\$ 7.746,07
SINAPI	105005	1.263	RAMPA DE ACESSIBILIDADE EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM CALÇADA PRÉ EXISTENTE COM LARGURA MENOR À 3,00 M, FCK 25MPA, COM PISO PODOTÁTIL. AF_03/2024	5	M2	R\$ 214,67	R\$ 272,09	R\$ 1.360,47
SINAPI	105000	1.264	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,20M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF_03/2024	2	M	R\$ 1.471,45	R\$ 1.865,06	R\$ 3.730,13
SINAPI	105001	1.265	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,50M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF_03/2024	2	M	R\$ 1.500,81	R\$ 1.902,28	R\$ 3.804,55
SINAPI	98524	1.266	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada. Af_03/2024	200	M²	R\$ 3,95	R\$ 5,01	R\$ 1.002,00
SINAPI	98525	1.267	Limpeza mecanizada de camada vegetal, vegetação e pequenas árvores (diâmetro de tronco menor que 0,20 m), com trator de esteiras. Af_03/2024	30000	M²	R\$ 0,59	R\$ 0,75	R\$ 22.500,00
CDHU	02.09.130	1.268	Limpeza mecanizada do terreno, inclusive troncos com diâmetro acima de 15 cm até 50 cm, com caminho à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	600	M²	R\$ 6,03	R\$ 7,64	R\$ 4.584,00
CDHU	66.02.130	1.269	Porteiro eletrônico com um interfone	10	CJ	R\$ 246,98	R\$ 313,05	R\$ 3.130,50
CDHU	66.02.500	1.270	Central de alarme microprocessada, para até 125 zonas	5	UN	R\$ 2.714,90	R\$ 3.441,14	R\$ 17.205,70
CDHU	66.08.111	1.271	Rack fechado de piso padrão metálico, 19 x 24 Us x 570 mm	4	UN	R\$ 1.655,52	R\$ 2.098,37	R\$ 8.393,48
CDHU	66.08.324	1.272	Câmera fixa colorida compacta com domo, para áreas internas e externas - 1,3 MP	5	UN	R\$ 1.329,56	R\$ 1.685,22	R\$ 8.426,10
CDHU	66.08.326	1.273	Câmera fixa colorida tipo bullet, para áreas internas e externas - 1,3 MP	2	UN	R\$ 4.457,14	R\$ 5.649,42	R\$ 11.298,84
CDHU	66.08.340	1.274	Unidade de disco rígido (HD) externo de 5 TB	5	UN	R\$ 1.186,90	R\$ 1.504,40	R\$ 7.522,00
CDHU	66.20.150	1.275	Guia organizadora de cabos para rack, 19' 1 U	30	UN	R\$ 37,20	R\$ 47,15	R\$ 1.414,50

ANEXO X - ORÇAMENTO BÁSICO

ASSUNTO:	PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS						B.D.I.:	26,75%
OBRA:	Manutenção predial e corretiva da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades de responsabilidade desta Secretaria.							
LOCAL:	Sede da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades.							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
CDHU	66.20.170	1.276	Guia organizadora de cabos para rack, 19' 2 U	30	UN	R\$ 55,42	R\$ 70,24	R\$ 2.107,20
CDHU	66.20.225	1.277	Switch Gigabit 24 portas com capacidade de 10/100/1000/Mbps	5	UN	R\$ 2.075,93	R\$ 2.631,24	R\$ 13.156,20
CDHU	28.05.020	1.278	Cadeado de latão com cilindro - trava dupla - 25/27mm	30	UN	R\$ 19,31	R\$ 24,48	R\$ 734,40
CDHU	28.05.040	1.279	Cadeado de latão com cilindro - trava dupla - 35/36mm	30	UN	R\$ 31,09	R\$ 39,41	R\$ 1.182,30
CDHU	28.05.060	1.280	Cadeado de latão com cilindro - trava dupla - 50mm	30	UN	R\$ 48,15	R\$ 61,03	R\$ 1.830,90
CDHU	28.05.080	1.281	Cadeado de latão com cilindro - trava dupla - 60mm	30	UN	R\$ 83,71	R\$ 106,10	R\$ 3.183,00
CDHU	28.05.070	1.282	Cadeado de latão com cilindro de alta segurança, com 16 pinos e tetrachave - 70mm	20	UN	R\$ 201,16	R\$ 254,97	R\$ 5.099,40
CDHU	55.02.010	1.283	Limpeza de caixa de inspeção	150	UN	R\$ 6,13	R\$ 7,77	R\$ 1.165,50
CDHU	55.02.050	1.284	Limpeza e desobstrução de canaletas ou tubulações de águas pluviais	250	M	R\$ 11,33	R\$ 14,36	R\$ 3.590,00
CDHU	55.02.060	1.285	Limpeza e desentupimento manual de tubulação de esgoto predial	500	M	R\$ 12,09	R\$ 15,32	R\$ 7.660,00
CDHU	55.01.020	1.286	Limpeza final da obra	150	M²	R\$ 14,31	R\$ 18,14	R\$ 2.721,00
CDHU	02.05.090	1.287	Montagem e desmontagem de andaime tubular fachadeiro com altura até 10 m	80	M²	R\$ 12,44	R\$ 15,77	R\$ 1.261,60
CDHU	02.05.212	1.288	Andaime tubular fachadeiro com piso metálico e sapatas ajustáveis	50	M² Mês	R\$ 24,43	R\$ 30,97	R\$ 1.548,50
SINAPI	97064	1.289	Montagem e desmontagem de andaime tubular tipo "torre" (exclusive andaime e limpeza). Af_03/2024	50	M	R\$ 19,38	R\$ 24,56	R\$ 1.228,00
SINAPI	90776	1.290	Encarregado geral com encargos complementares	150	H	R\$ 24,55	R\$ 31,12	R\$ 4.668,00
SINAPI	90778	1.291	Engenheiro civil de obra pleno com encargos complementares	120	H	R\$ 62,83	R\$ 79,64	R\$ 9.556,80
SINAPI	88264	1.292	Eletricista com encargos complementares	150	H	R\$ 25,24	R\$ 31,99	R\$ 4.798,50
SINAPI	90770	1.293	Arquiteto de obra senior com encargos complementares	100	H	R\$ 66,90	R\$ 84,80	R\$ 8.480,00
TOTAL GERAL								R\$ 1.877.659,33

REFERÊNCIA: CDHU 197 (04-2025) / SINAPI (05-2025) / SIURB-EDIF (01-2025) / FDE (04-2025) - com desoneração

COMPOSIÇÃO DO B.D.I.	
ÍTEM COMPONENTE	VALOR %
Administração Central	4,00%
Seguro e Garantia	0,80%
Risco	1,00%
Despesas financeiras	1,23%
Lucro	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3% e PIS 0,65%)	3,65%
Tributos (ISSQN)	2,00%
Tributos (CPRB - 0% Sem desoneração ou 3,6% - Desoneração)	3,60%
Valor total do B.D.I.	26,75%

## ANEXO X - ORÇAMENTO BÁSICO

ASSUNTO:	PLANILHA DE ESTIMATIVA DE CUSTOS						B.D.I.:	26,75%
OBRA:	Manutenção predial e corretiva da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades de responsabilidade desta Secretaria.							
LOCAL:	Sede da Secretaria de Desenvolvimento Social e Cidadania e demais unidades.							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Qtd	Unidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI